

C. ADOLFO JR.

En atención a su solicitud de acceso a la información con número de folio 110197600083724 recibida a través de la Plataforma Nacional de Transparencia el día 09 de Diciembre de 2024 mediante la cual solicita lo siguiente:

Por medio de la presente vengo ejerciendo mi derecho de petición y de la manera más atenta solicitándoles tengan a bien apoyarme para pedir a la entidad dependiente del poder ejecutivo del estado de guanajuato denominada: Secretaria del nuevo gobierno, subsecretaria de inclusión e inversión para el desarrollo social, DIRECCION GENERAL DE ASENTAMIENTOS HUMANOS Y VIVIENDA y a su directora general María de Montserrat Ramírez Fuentes u otro lo siguiente: Que tengan a bien proporcionarme a mí y al notario 53 de Irapuato en copia certificada dentro de su competencia: ---TODOS Y CADA UNO DE LOS DOCUMENTOS RELACIONADOS Y REQUERIDOS PARA EL TRÁMITE DE LA ESCRITURACION DE MI CASA MISMOS QUE SEA SU RESPONSABILIDAD EMITIR Y QUE RECAIGAN A SU JURISDICCION, misma que esa instancia de gobierno es responsable de proporcionar, tomando como base el convenio No. : IVEG/PROMOTOR/039-2003 signado entre la empresa inmobiliaria COMEBI DE MEXICO S.A. DE C.V. y el extinto INSTITUTO DE VIVIENDA DEL ESTADO DE GUANAJUATO (IVEG, COVEG, SMAOT, SEDESHU, ect.). Tales como: Documentos que le llaman de personalidad, instrucción, formato, declaraciones, orden de escrituración de la inmobiliaria comebi de mexico s.a. de c.v., ect. ect. o cualesquiera otra información legal necesaria para formalizar la escrituración correspondiente de mi casa, ya que dicha escritura está pendiente ya desde hace 10 años por falta de esos documentos los cuales requiero para tramitar ante notario 53 de Irapuato gto. Los datos de mi casa son: Ubicación: RINCON DE LOS ARCOS, IRAPUATO GTO. Calle: CIRCUITO PLAZA SAN MARCOS Manzana: 41 Lote: 49 Folio Real: R17*044465 Cliente o dueño: ADOLFO JR. HERNANDEZ CAMPOS Para ello a su vez me identifico y demuestro mi interés jurídico y derecho con la siguiente documentación idónea ensamblada, misma que envío en doc. Pdf adjunto: ---Mi identificación oficial INE actualizada, ----Mi comprobante de domicilio reciente, ---Contrato de compraventa llamado solicitud de compra certificado ante notario 53 de Irapuato gto, ---Carta de NO ADEUDO de la inmobiliaria COMEBI DE MEXICO S.A. DE C.V. quien construyo la casa, ---Documento llamado estado de cuenta emitido por la inmobiliaria COMEBI DE MEXICO S.A. de C.V., ---Documento emitido por la tesorería municipal dirección de catastro del municipio de Irapuato Gto. El cual contiene número de cuenta predial de mi casa: 14C012554001.





UNIDAD DE TRANSPARENCIA Y ACCESO A LA INFORMACIÓN PÚBLICA

Cualesquier otra documentación requerida para mi cumplimentar petición será proporcionada por el notario y la inmobiliaria COMEBI DE MEXICO S.A. DE C.V. y de esta ultima inmobiliaria que a su vez solicito se le requiera por autoridad competente para que presente la documentación necesaria que sea de su competencia y responsabilidad. Les informo que previamente el notario 53 de irapuato les hizo llegar al correo: mramirezfuen@guanajuato.gob.mx de la titular de la instancia DIRECCION GENERAL DE ASENTAMIENTOS HUMANOS Y VIVIENDA DE GTO. el documento en word del llamado proyecto de escritura de mi casa con fecha de jueves 05 del presente desde el email: proyectos@notaria53irapuato.com.mx a las 02:33 p.m. con copia a la lic. Alejandra Arredondo y al c.p. jose luis rivera rivera responsables en la inmobiliaria COMEBI DE MEXICO S.A. DE C.V. en Irapuato gto. al correo: jlrivera@comebi.com.mx y al correo aarredondo@comebi.com.mx

Datos complementarios: Les informo que previamente el notario 53 de irapuato les hizo llegar al correo: mramirezfuen@guanajuato.gob.mx de la titular de la instancia DIRECCION GENERAL DE ASENTAMIENTOS HUMANOS Y VIVIENDA DE GTO. el documento en word del llamado proyecto de escritura de mi casa con fecha de jueves 05 del presente desde el email: proyectos@notaria53irapuato.com.mx a las 02:33 p.m. con copia a la lic. Alejandra Arredondo y al c.p. jose luis rivera rivera responsables en la inmobiliaria COMEBI DE MEXICO S.A. DE C.V. en Irapuato gto. al correo: jlrivera@comebi.com.mx y al correo aarredondo@comebi.com.mx Aclarando que de ser el caso pido que reencaucen mi petición al o los sujetos obligados idóneos competentes, según lo marca la ley. Agradeciéndoles de antemano la atención a la presente. Atte: Adolfo jr. Hernández campos email: adolfohc63@hotmail.com DOMICILIO: CALLE CIRCUITO PLAZA SAN MARCOS 128 LOTE 49, MANZANA 41, FRACCIONAMIENTO RINCON DE LOS ARCOS, C.P. 36633 IRAPUATO GTO.

Esta Dirección de Transparencia y Acceso a la Información Pública de Salamanca Guanajuato, le comunica que la información que solicita no corresponde a esta Autoridad Administrativa por lo que le ORIENTA e invita a que solicite lo que requiere a la autoridad competente que, en este supuesto, sería el Registro Publica de la Propiedad y del Comercio de Irapuato, Gto., al igual que al Ayuntamiento de Irapuato, Gto., para lo cual se le proporciona el siguiente link para que solicite lo que requiere así como captura de pantalla con indicaciones.

<https://consultapublicamx.plataformadetransparencia.org.mx/vut-web/faces/view/consultaPublica.xhtml#obligaciones>





UNIDAD DE TRANSPARENCIA Y ACCESO A LA INFORMACIÓN PÚBLICA

https://www.imuvii.gob.mx/servicios_cur_upr.html

<https://www.gob.mx/segob>

PLATAFORMA NACIONAL DE
TRANSPARENCIA

INFORMACIÓN PÚBLICA

Estado o Federación: Guanajuato

Institución: Irapuato

Obligaciones: Generales Específicas

Todo es obligatoria

Linea de recursos públicos

CATALOGO Y GUÍA DE ARCHIVOS	COMITÉ DE TRANSPARENCIA	CONCESIONES, LICENCIAS, PERMISOS Y AUTORIZACIONES	CONCURSOS PARA OCUPAR CARGOS PÚBLICOS	CONDICIONES GENERALES DE TRABAJO Y SINDICATO	CONTRATOS DE BIENES Y SERVICIOS
CONTRATOS POR HONORARIOS	CONVENIO DE COORDINACIÓN	CURRÍCULA DE FUNCIONARIOS	DECLARACIONES PATRIMONIALES	DEUDA PÚBLICA	DICTAMENES FINANCIEROS

Se expide el presente con fundamento en los artículos 7 fracción XII 3, 26, 28, 47 y 99 y demás relativos de la Ley de Transparencia y Acceso a la Información Pública para el Estado de Guanajuato. Sin otro particular quedo de Usted como su seguro y atento servidor para cualquier duda o aclaración

ATENTAMENTE
Salamanca, Guanajuato a 16 de Diciembre de 2021

LIC. CLAUDIA IVONNE CHACÓN ZAMORA
UNIDAD DE TRANSPARENCIA Y ACCESO A LA INFORMACIÓN PÚBLICA DE SALAMANCA

Leona Vicario #323 Col. San Juan Chihuahua C.P. 36744
Tel. 464 641 4500 Ext. 3070

